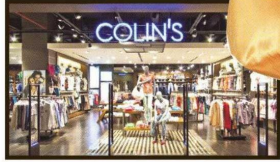
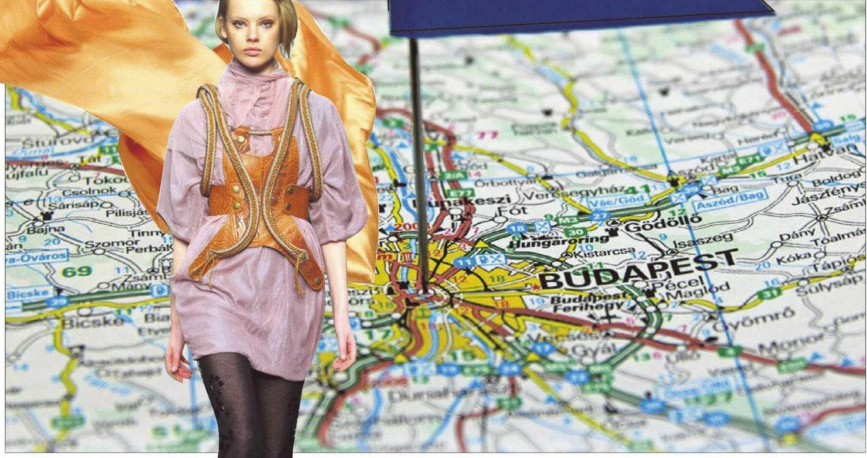


# Perakendenin MACAR seferi



## COLIN'S HEDEF BÜYÜTTÜ

Colin's de bu ülkelere odaklanan şirketler arasında. Romanya'da 3 mağazası olan şirket, bu yıl sayısı 6'ya çıkacak. Şirketin CEO'su Yavuz Eroğlu, "Macaristan ve Polonya'da büyüme hedefimiz var" dedi.



Zehra Işık



Yavuz Eroğlu



Osman Arar

## Başbakan Erdoğan'dan ziyaret

ÇEK Cumhuriyeti, Slovakya ve Macaristan'a Başbakan Recep Tayyip Erdoğan önderliği ile Ekonomi Bakanlığı koordinasyonunda, Müstakil Sanayici ve İşadamları Derneği (MÜSİAD), Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM), Tüm Sanayici ve İşadamları Derneği (TÜMSİAD) üyelerinin katılımıyla bir gezi düzenlenecek. 3-6 Şubat tarihleri arasında gerçekleştirilecek organizasyonda bu ülkeler ile Türkiye arasındaki işbirliği fırsatları incelenecek.

Avrupa'da marka olmak isteyen Türk perakendeciler, bu bölgeyi test yeri olarak değerlendiriyor.

Perakendeciler metrekaresi Türkiye'nin üçte biri fiyatına dükkânı görünce Orta Avrupa'ya akın etti. Kriz nedeniyle kiralarn düştüğü ülkeler arasında en ilgi çekenleri Macaristan, Polonya, Romanya ve Slovakya oldu

Küresel krizle birlikte cadde ve AVM'lerde dükkân kiraları ucuzlayan Orta Avrupa ülkeleri Türk perakendecilerin akınına uğradı. Macaristan, Romanya, Polonya, Çek Cumhuriyeti, Slovakya ve Slovenya'da mağaza açmaya başlayan perakendeciler, bu ülkelerde Türkiye'deki AVM'lerden daha ucuza kiralama yapıp, daha fazla kâr ettiklerini belirtti. Hazır giyim şirketi Adil Işık'ın Genel Müdürü Zehra Işık, Polonya'da metrekaresi 20 euroya mağaza açtıklarını söyledi. Işık, "Türkiye'deki AVM'ler birbirini öldürüyor. Yurtdışında daha iyi ciro yapıyoruz" dedi.

## BÜYÜK FIRSAT VAR

Bu ülkelerdeki AVM'ler kira indiriminin yanı sıra önceki döneme göre daha katı olan bazı kurallarını da yumuşattı. Sabit kira yerine ciro üzerinden kiralama yapılabılır hale geldi. Koton'un Yönetim Kurulu Başkanı Yılmaz Yılmaz, Slovakya'da çok ünlü bir AVM'de kiradıkları mağazayla ilgili şunları söyledi: "Slovakya'da kiradığımız dükkân için bize yatırımcıdan telif geldi. Mağaza yatırımının yüzde 75'ini AVM sahibi yaptı, 6 ay kirasız dönem, 1.5 yıl ciro kirali dönemle birçok taviz verdiler." Yılmaz, Slovakya'da bir mağaza daha açtıklarını, bunun yanı sıra Hırvatistan ve Sırbistan'a da gideceklerini söyledi.



Eko Pazar  
Özge  
YAVUZ  
ozge.yavuz@bah.com.tr

70 euro luk  
dükkânı  
40'a tuttu

YURTDIŞINDA atak içerisinde olan gruplardan Orka'nın Genel Koordinatörü Osman Arar, Romanya'da bir yılda 6 mağaza açtıklarını söyledi. Arar, krizle birlikte metrekaresi 70 euro olan mağazayı 40 euroya tuttu. Yeni hedefimiz Polonya. Burada 3 mağaza açacağız" diye konuştu.